



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הנהלת בתי המשפט
יחידה מזמינה:	אגף הרכש
תאריך:	ספטמבר 2025

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה ☒ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
חניות לשופטים, רשמים ועובדי בית הדין האזורי לעבודה ירושלים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים ☐ ביצוע עבודה

שם הספק:	"דונה שי נכסים"
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	515053155
ספק זה הנו:	☒ ספק יחיד ☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	225,000 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	31/12/206 – 1/1/2026

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

בית הדין האזורי לעבודה בירושלים נמצא באזור גבעת שאול. לבית הדין קיימת מכסה של 35 חניות שופטים, רשמים ועובדי מנהל. 22 חניות על בסיס הסכם שכר הדירה ו-13 חניות מינויים על בסיס ספק יחיד. מבדיקה שערכנו, באזור לא קיימים חניונים נוספים שיכולים לתת את השירות הנדרש ואף קיימת מצוקת חניה לכל תושבי האזור. החניון הנוכחי הינו חניון מקורה במבנה עצמו של בית הדין, ולפיכך נותן מענה לצרכיו של בית הדין כאשר מדובר בחניון בטיחותי שמשרת את השופטים, הרשמים ועובדי המנהל. ולכן בנסיבות העניין מדובר בספק יחיד.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

לירון אדרי מזכירה ראשית בית הדין האזורי לעבודה ירושלים	מזכירה ראשית	לירון אדרי
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית